

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG THÁP**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCD-NC  
Về việc ý kiến vụ kiện hành chính  
của bà Tạ Xuân Viễn

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp

Tiếp nhận Thông báo số 20/2022/TLST-HC ngày 06/6/2022 của Tòa án nhân dân Tỉnh về việc thông báo thụ lý vụ án hành chính số 17/2022/TLST-HC ngày 06 tháng 6 năm 2022 về “Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai” theo đơn khởi kiện của bà Tạ Xuân Viễn, ngụ khóm Phú Bình, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh có ý kiến như sau:

Ngày 26/7/2004, UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 491/QĐ-UB.NĐ về việc thu hồi quyền sử dụng 12.134,7m<sup>2</sup> đất của các hộ gia đình và cá nhân, tọa lạc thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, giao lại toàn bộ diện tích trên cho Công an tỉnh Đồng Tháp để xây dựng trụ sở làm việc của Công an huyện Châu Thành.

Ngày 24/8/2004, UBND huyện Châu Thành ban hành Quyết định số 792/QĐ-UB về việc thu hồi quyền sử dụng đất của hộ bà Tạ Xuân Viễn, diện tích 741m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm, thuộc một phần thửa số 21, tờ bản đồ số 01, được UBND huyện Châu Thành cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 04/6/1998, số bìa L.361219, số vào sổ 01477/QSDĐ/B3, tọa lạc thị trấn Cái Tàu Hạ, để xây dựng trụ sở làm việc Công an huyện Châu Thành. Bà Tạ Xuân Viễn được bồi thường tổng số tiền 31.545.000đồng.

Bà Tạ Xuân Viễn không thống nhất với phương án bồi thường, có đơn khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất và bồi thường theo Luật đất đai năm 2003.

Ngày 20/9/2004, UBND huyện Châu Thành ban hành Quyết định số 1015/QĐ-UB giải quyết bác đơn khiếu nại về yêu cầu nâng giá bồi thường đất đối với bà Tạ Xuân Viễn.

Ngày 29/12/2004, UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 850/QĐ-UB.NĐ điều chỉnh Quyết định số 1015/QĐ-UB ngày 20/9/2004 của UBND huyện Châu Thành, bác đơn khiếu nại yêu cầu bồi thường theo Luật Đất đai năm 2003 của bà Tạ Xuân Viễn. Lý do: phương án bồi thường xây dựng cơ quan Công an huyện Châu Thành, UBND Tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 592/QĐ-UB.HC ngày 19/4/2004 theo Nghị định số 22/1998/NĐ-CP ngày 24/4/1998 của Chính phủ.

Do bà Tạ Xuân Viễn không chấp hành việc giao đất, UBND huyện Châu Thành thực hiện các thủ tục: lập biên bản vi phạm hành chính, xử phạt và cưỡng chế hành chính theo đúng qui định.

Ngày 29/6/2009, UBND Tỉnh ban hành Quyết định số 291/QĐ-UBND.NĐ về việc điều chỉnh nội dung Quyết định số 491/QĐ-UB.NĐ ngày 26/7/2004 của UBND Tỉnh về việc thu hồi đất của các hộ gia đình và cá nhân giao lại cho Công an Tỉnh để xây dựng trụ sở làm việc Công an huyện Châu Thành.

Ngày 28/7/2009, UBND Tỉnh ban hành Quyết định số 324/QĐ-UBND.NĐ về việc thu hồi quyền sử dụng 20.735,1m<sup>2</sup> đất của các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân, để thực hiện dự án đầu tư công trình trụ sở Công an huyện Châu Thành.

Ngày 19/8/2009, UBND huyện Châu Thành ban hành Quyết định số 1311/QĐ-UBND và Quyết định số 1319/QĐ-UBND về việc thu hồi đất của hộ bà Tạ Xuân Viễn, diện tích 3.347,3m<sup>2</sup> (thuộc thửa số 03, tờ bản đồ số 08) và diện tích 741,2m<sup>2</sup> (thuộc thửa số 15, tờ bản đồ số 07), tọa lạc thị trấn Cái Tàu Hạ để thực hiện dự án đầu tư công trình trụ sở Công an huyện Châu Thành. Bà Tạ Xuân Viễn được bồi thường tổng số tiền 795.966.500đồng và được giao 03 nền đất ở có thu tiền sử dụng đất.

Bà Tạ Xuân Viễn đã nhận tiền xong, nhưng có đơn khiếu nại yêu cầu được giao 03 nền đất ở có thu tiền sử dụng đất tại khu dân cư thị trấn Cái Tàu Hạ - An Nhơn; yêu cầu bồi thường thiệt hại do cưỡng chế thu hồi đất để xây dựng trụ sở làm việc Công an huyện Châu Thành; yêu cầu đo đạc và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng 499,5m<sup>2</sup> đất còn lại.

Ngày 17/5/2013, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành ban hành Quyết định số 33/QĐ-UBND giải quyết bác đơn khiếu nại yêu cầu bán 03 nền nhà ở tại khu dân cư thị trấn Cái Tàu Hạ - An Nhơn và yêu cầu bồi thường thiệt hại do cưỡng chế thu hồi đất để xây dựng trụ sở làm việc Công an huyện Châu Thành. Riêng về yêu cầu đo đạc và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn lại diện tích 499,5m<sup>2</sup>, đề nghị bà Tạ Xuân Viễn liên hệ Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Châu Thành để được hướng dẫn lập hồ sơ, thủ tục đúng theo quy định pháp luật đất đai.

Bà Tạ Xuân Viễn không thống nhất với quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, ủy quyền cho ông Nguyễn Phú Khai tiếp tục khiếu nại yêu cầu bồi thường thiệt hại do cưỡng chế thu hồi đất để xây dựng trụ sở làm việc công an huyện Châu Thành (với tổng số tiền là 100.000.000đồng).

Ngày 29/01/2018, Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 26/QĐ-UBND-NĐ, giữ nguyên Quyết định số 33/QĐ-UBND, ngày 17/5/ 2013 của Chủ tịch UBND huyện Châu Thành.

Không đồng ý với Quyết định giải quyết lần 2 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Tháp, bà Tạ Xuân Viễn khởi kiện yêu cầu Toà án nhân dân Tỉnh huỷ Quyết định số

26/QĐ-UBND-NĐ ngày 29/01/2018 của Chủ tịch UBND Tỉnh và Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 17/5/2013 của Chủ tịch UBND huyện Châu Thành; được cơ quan Tòa án thụ lý vụ án hành chính sơ thẩm số 27/2018/TLST-HC ngày 14/5/2018 tại Thông báo số 34/2018/TLST-HC ngày 16/5/2018;

Đến ngày 28/11/2019, Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 30/2019/QĐST-HC đình chỉ giải quyết vụ án hành chính, do Người khởi kiện xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Ngày 31/12/2019, UBND huyện Châu Thành ban hành các Quyết định số 2194/QĐ-UBND, số 2195/QĐ-UBND và số 2196/QĐ-UBND về việc giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với hộ bà Tạ Xuân Viễn, ngụ thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành; đồng thời, ban hành Công văn số 63/UBND-NC ngày 16/4/2019 về việc trả lời đơn của bà Tạ Xuân Viễn liên quan đến yêu cầu đo đạc và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, phần đất còn lại theo Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 17/5/2013 của Chủ tịch UBND huyện Châu Thành; bà Tạ Xuân Viễn đã nhận và đã biết nội dung các Quyết định và Công văn trên (*thông qua việc bà Tạ Xuân Viễn có đơn khiếu nại ghi ngày 10/3/2020*). Đến nay, Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 17/5/2013 của Chủ tịch UBND huyện Châu Thành và Quyết định số 26/QĐ-UBND-NĐ ngày 29/01/2018 của Chủ tịch UBND Tỉnh đã được UBND huyện Châu Thành tổ chức thực hiện xong và đã có hiệu lực thi hành.

Nay, bà Tạ Xuân Viễn tiếp tục khởi kiện Quyết định số 26/QĐ-UBND-NĐ ngày 29/01/2018 của Chủ tịch UBND Tỉnh về việc giải quyết khiếu nại của bà Tạ Xuân Viễn (ủy quyền cho ông Nguyễn Phú Khai), ngụ xóm Phú Hòa, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp là không có cơ sở; Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 116 Luật Tố tụng hành chính quy định: “01 năm kể từ ngày nhận được hoặc biết được quyết định hành chính”, như vậy, thời hiệu khởi kiện đối với Quyết định số 26/QĐ-UBND-NĐ của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Tháp đã hết; Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Tháp đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp giữ nguyên Quyết định số 26/QĐ-UBND-NĐ ngày 29/01/2018 của Chủ tịch UBND Tỉnh; các tài liệu, chứng cứ kèm theo, gồm:

1. Quyết định số 26/QĐ-UBND-NĐ ngày 29/01/2018 của Chủ tịch UBND Tỉnh về việc giải quyết khiếu nại của bà Tạ Xuân Viễn, ngụ thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

2. Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 17/5/2013 của Chủ tịch UBND huyện Châu Thành về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Tạ Xuân Viễn, ngụ thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

3. Quyết định số 30/2019/QĐST-HC ngày 28/11/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 27/2018/TLST-HC ngày 14/5/2018;

4. Quyết định số 2194/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện Châu Thành về việc giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với hộ bà Tạ Xuân Viễn, ngụ xóm Phú Bình, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

5. Quyết định số 2195/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện Châu Thành về việc giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với hộ bà Tạ Xuân Viễn, ngụ xóm Phú Bình, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

6. Quyết định số 2196/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện Châu Thành về việc giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với hộ bà Tạ Xuân Viễn, ngụ xóm Phú Bình, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

7. Công văn số 63/UBND-NC ngày 16/4/2019 của UBND huyện Châu Thành về việc trả lời đơn của bà Tạ Xuân Viễn, ngụ thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành;

8. Đơn khiếu nại ghi ngày 10/3/2020 của bà Tạ Xuân Viễn, ngụ thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Các PCT UBND Tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu VT, TCD-NC.<sup>T.Ph</sup>

**CHỦ TỊCH**

**Phạm Thiện Nghĩa**